



04008681410970008



8059

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 868

14 Οκτωβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.188 τετρ. μέτρων στην θέση «Παντάνασσα» Περιφέρειας Κοινότητας Ροδιάς, Ν. Ηρακλείου..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 93,100 στρεμμάτων στη θέση «Αγώνντας» Περιφέρειας Δήμου Σκοπέλου, Νομού Μαγνησίας 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας καείσας Κοινοτικής δασικής έκτασης 870 στρ. στη θέση «Παλαιομονάστηρο» Κοινότητας Παλαιομονάστηρου, Ν. Τρικάλων..... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πρέβεζας (Ν. Πρέβεζας) 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αποχαρακτηρισμός Οδικού Τμήματος της Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Φαιστού - Αγίας Γαλήνης στη θέση Γιόφυρο περιοχής Δήμου Ηρακλείου από τη χ.θ. 0+230 μέχρι τη χ.θ. 0+460 της Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Φαιστού - Αγίας Γαλήνης..... 5
- Τροποποίηση και συμπλήρωση της 86548/4686/5.8.1996 απόφασης Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών εντός του ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Αθηναίων, Ταύρου, Καλλιθέας, Αγ. Ιωάννη Ρέντη Μοσχάτου και Πειραιά (Ν. Αττικής) (Δ 953)», όπως η ισχύς της παρετάθη με την υπ' αρ. 26481/5491/5.9.1997 όμοια απόφαση (Δ' 789)..... 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση γενομένης Παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκύρωσης ακινήτων στο Δήμο Χαλανδρίου..... 7

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 4149 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.188 τετρ. μέτρων στην θέση «Παντάνασσα» Περιφέρειας Κοινότητας Ροδιάς, Ν. Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/ΤΑ/30.5.1997).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγ. 3 του Συντάγματος.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970».

4) Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Φ.Ε.Κ. 289/1979/ΤΑ) και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 1 σε συνδιασμό με το άρθρο 41 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 β) 18224/3049/24.9.80 γ) 178936/1496/20.11.1981.

6) Το άρθρο 12 Ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Γεωργίας και Νομικών προσώπων εποπτείας του και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 70/ΤΑ/23.4.1992).

7) Την αριθμ. 851444/1468/9.9.92 έγγραφο του τμήματος Αναδασώσεων του Υπουργείου Γεωργίας σύμφωνα με το οποίο θα πρέπει να κοινοποιούνται αμέσως σ' αυτό όλες οι πράξεις κηρύξεως ως αναδασωτέων των εκτάσεων που αλλοιώνονται, καθώς και τυχόν άρσεις που στέλλονται στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, χωρίς να αναμένεται η δημοσίευσή τους η οποία συνήθως καθυστερεί.

8) Την αριθμ. 4055/16.9.97 εισήγηση της Δ/σης Δασών Ηρακλείου για κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά, με σκοπό τη διατήρησή του δασικού χαρακτήρα της και τη αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση.

9) Την αριθμ. 4744/27.8.1997 απόφασή μας «Ορισμός

εισηγηγμένων και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους Προϊσταμένους και Υπαλλήλους των υπηρεσιών της Περιφέρειας», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της και την επαναφορά της δασικής βλάστησης στην προ της πυρκαγιάς κατάσταση με φυσική αναγέννηση, την δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και εκατόν ογδόντα οκτώ τετρ. μέτρων (1,188 τετρ. μ.) που βρίσκεται στη θέση «Παντάνασσα» Περιφέρειας Κοινότητας Ροδιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α, στο με ημερομηνία 12.8.1997 συνημμένο τοπογραφικό του Δασοπόνου Δασονομείου Ηρακλείου, Γεωργ. Μελισ-

ουργάκη στο οποίο έχει θωρηθεί από το Δ/ντή Δασών Ηρακλείου.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος.

Δυτικά: Δάσος.

Βόρεια: Δάσος.

Νότια: Δάσος.

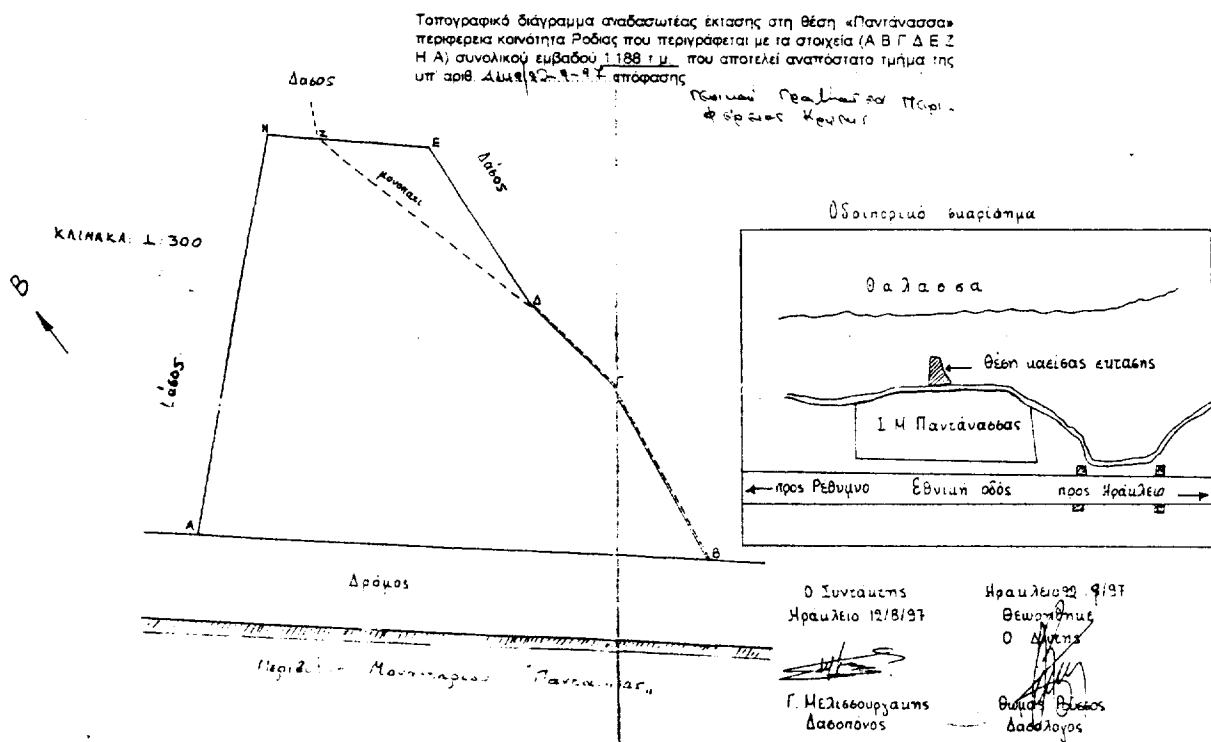
Όπως και στο συνημμένο διάγραμμα φαίνεται το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 22 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Γενικός Γραμματέας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



Αριθ. 2544

(2)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 93,100 στρεμμάτων στη
θέση «Αγνώντας» Περιφέρειας Δήμου Σκοπέλου,
Νομού Μαγνησίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας Δασών κλ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθμ. 1622/16.9.97 πρόταση του Δασαρχείου Σκοπέλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Του Ν. 2503/30.5.97 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.α. δ/ξεις».

7. Την αριθμ. 2155/29.8.97 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί εξουσιο-

δοτήσεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δάσους και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που κάηκε την ιδιωτική έκταση με δασικό χαρακτήρα, εμβαδού 93,100 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση «Αγνώντας» Περιφέρειας Δήμου Σκοπέλου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Ιδιωτικό δάσος κληρονόμων Εμμανουήλ Τζουβελέκη.

Δυτικά: Δημόσιο δάσος Λιμνονάρι.

Βόρεια: Ιδιωτικό δάσος Κληρονόμων Εμμανουήλ Τζουβελέκη.

Νότια: Δημόσιο δάσος Λιμνονάρι,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 30 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφ.

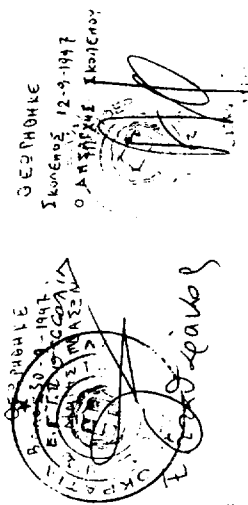
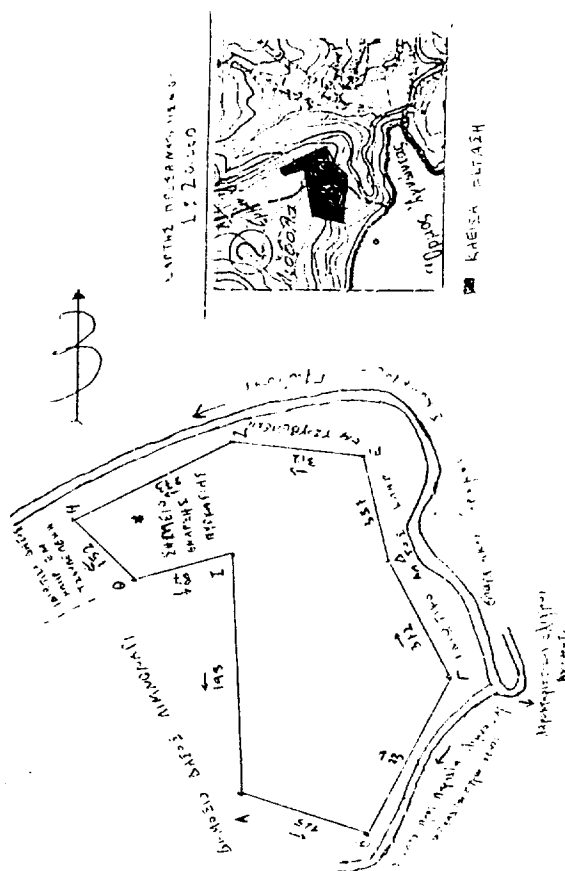
Ο Δ/ντής Δασών

ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΕΝΤΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΚΑΙ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΖΟΥΒΕΛΕΚΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ
ΑΓΝΩΝΤΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΔΗΜΟΥ ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΣΕ ΕΚΤΑΣΗ Εμβαδού 93,100 στρεμ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΚΗΝΗΣΙ ΣΤΗ 20 ΑΡΙΘΜ 2544/97 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ/ντος Δασών Μαγνησίας



Ο ΕΥΧΑΡΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ 12-9-1997

Αριθ. 2881

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας καείσας Κοινοτικής δασικής έκτασης 870 στρ. στη θέση «Παλαιομονάστηρο» Κοινότητας Παλαιομονάστηρου, Ν. Τρικάλων.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Για την οργάνωση και Διοίκηση της Περιφέρειας».

3. Την με αριθμό 2155/29.8.1997 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Για εξουσιοδότηση του Διευθυντή Δ/σης Διοίκησης Περιφέρειας, Προϊσταμένων, Δ/σης Δασών Περιφέρειας Δ/σεων Δασών Νομών και Δασαρχείων Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1,

γ) του άρθρου 34 παρ. 4,

4. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 88854/7483 εγκ. 104/1.10.1975, β) 114812/2946 εγκ. 154/24.12.1975, γ) 159140/1077/12.3.1980 και δ) 160417/1180/8.7.1980.

6. Τη με αριθμό 8208/12.9.1997 πρόταση - αναφορά του

Δασαρχείου Τρικάλων, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, στη δασική θέση «Παλαιομονάστηρο» των Κοινοτήτων Παλαιομονάστηρου - Γόμφων Ν. Τρικάλων εμβαδού 978 στρεμμάτων, όπως απεικονίζεται στο από 12.9.1997 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον δασοπόνο Φώτη Τεντολούρη με στοιχεία περιμέτρου 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, ... 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 1 κλίμακας 1:1000 έχει ως όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο και αγροτικές καλλιέργειες.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Βόρεια: Με Κοινοτική χορτολιβαδική έκταση.

Νότια: Με δάσος μαύρης πεύκης και δρυός και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής,

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 29 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφ.

Ο Δ/ντής Δασών κ.α.α.

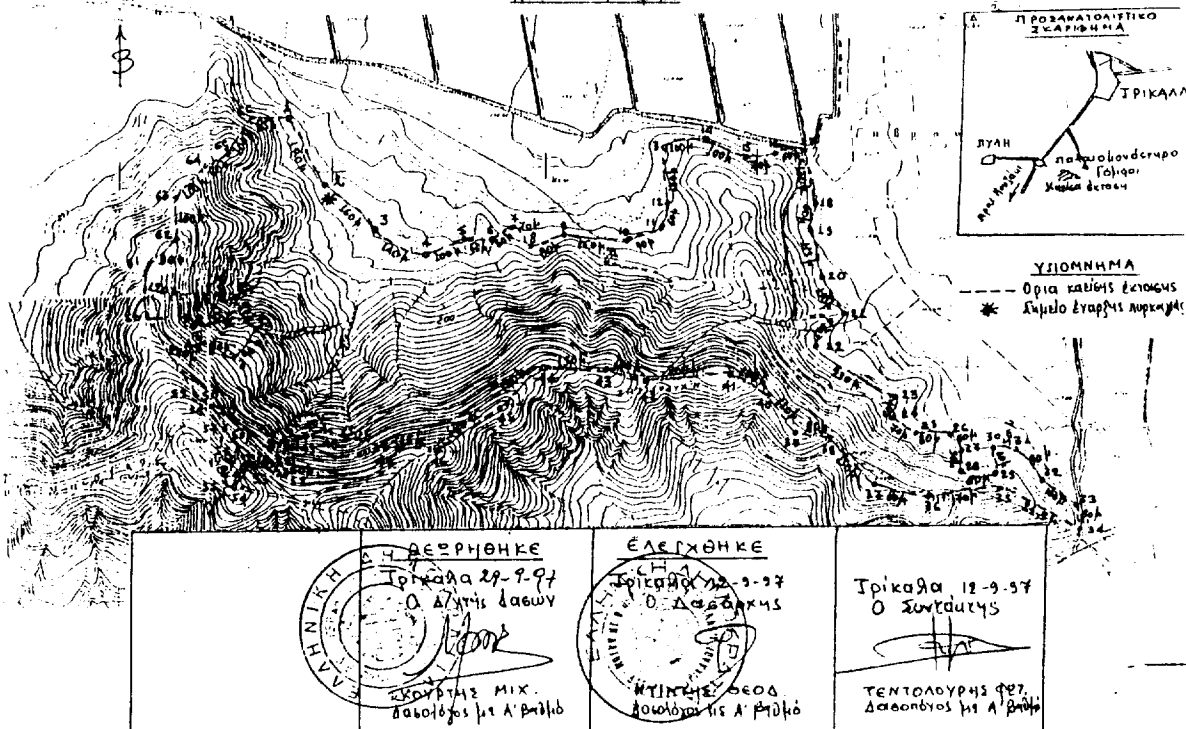
ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΥΡΤΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ.

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΝΕΚΕ ΚΑΙ ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΝΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΑΙΟΜΟΝΑΣΤΗΡΟ» ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΠΑΛΑΙΟΜΟΝΑΣΤΗΡΟΥ ΚΑΙ ΓΟΜΦΩΝ Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΕΜΒΑΔΟΥ 978 ΣΤΡ. ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ 2881/-9-1997 από μερί/μα

κλίμακα 1:10000

Ισοδότηση 44.



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
του Δήμου Πρέβεζας (Ν. Πρέβεζας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 29 και 70 του από 17.7.1923 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του Ν. 2242/1994 «Πολεοδοδότηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. α του Π. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ. 2 εδ. α. του Ν. 2469/1997 (Α' 38).
5. Την 65/1996 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας.
6. Την 804/1996 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατιού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 340/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πρέβεζας (Ν. Πρέβεζας) στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακό με το από 30.12.1988 Π. Δ/γμα (Δ' 39/1989) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 38 με την μετατροπή χώρου πολιτιστικών εκδηλώσεων σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 24738/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1997

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

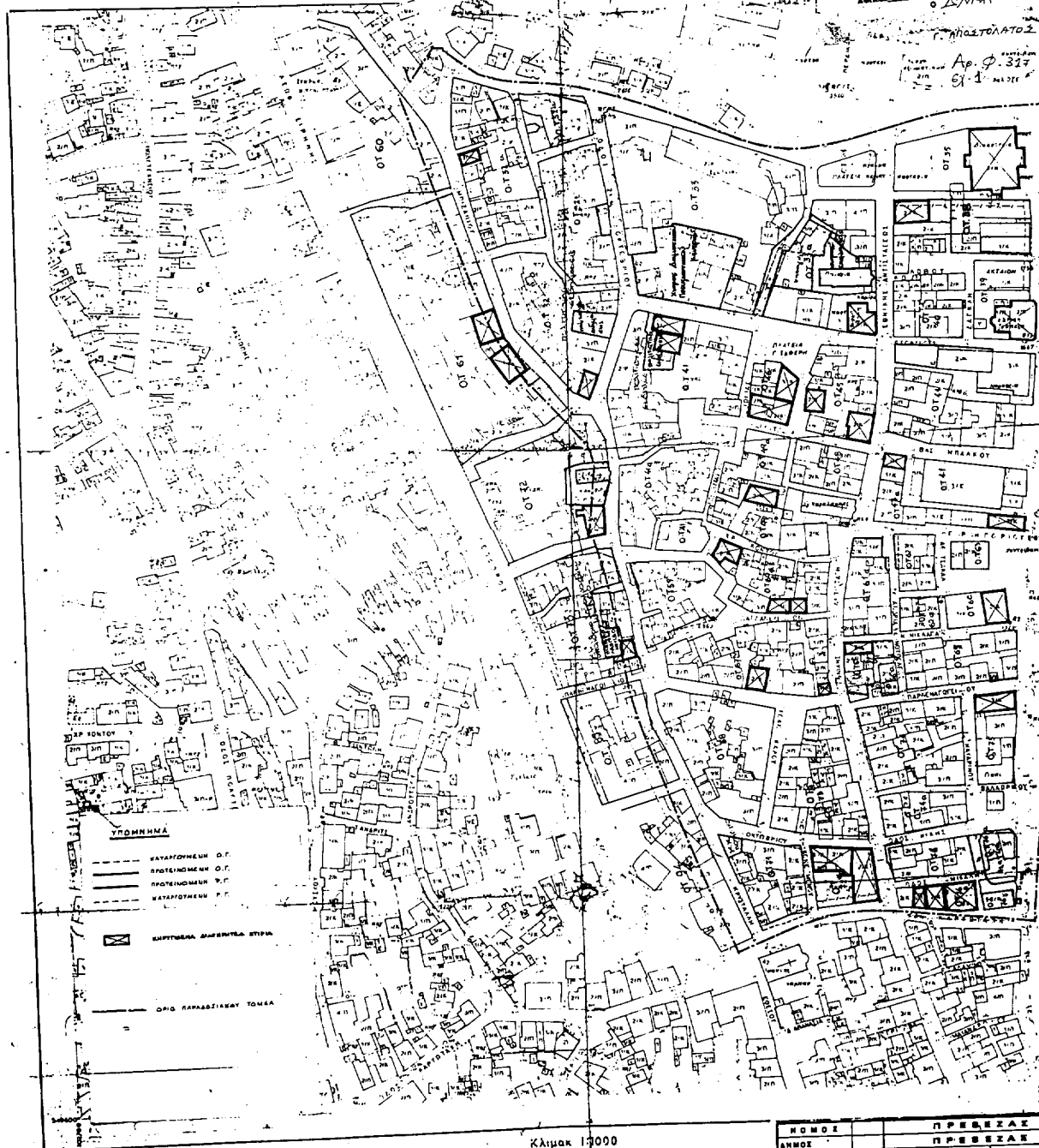
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

περιοχή: **ΠΡΕΒΕΖΑ**
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ ΟΤ. 38 ΣΤΟ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΤΜΗΜΑ



Κλίμακ 1:1000

Επίσημο DATUM
Επίσημο Μερτικό του προφίλ 30
Ορίσματα μετρήσεων 1:00' επί Αθήνα
Ο οριζώντιος τετραγωνισμός του διαγράμματος
Επίσημο του προφίλ HATT του κέντρου φύλλου
1:00' επί Αθήνα επί 1:00' επί Αθήνα

ΠΡΕΒΕΖΑ	
ΚΟΜΟΣ	ΠΡΕΒΕΖΑ
ΔΗΜΟΣ	ΠΡΕΒΕΖΑ
Μεθόδος συντάξης	Υπομνηστική στην ΕΝΙΣΤΕΙΑ
Φωτοληψία	Κτηματολογική στην ΕΝΙΣΤΕΙΑ
Χρονός συντάξης	1988 - 1. ΤΕΥΧΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΧ. ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ Γ. 24738/57
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΕΥΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΩΝΙΟΥ 38
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΕΛΛ. ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ

ΑΔΙΑΒΑΤΗ 24 Σεπτεμβρίου 1987
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
Αρ. Φ. 317
Σελ. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΜΕΟ/Ε/789

(5)

Αποχαρκτηρισμός Οδικού Τμήματος της Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Φαιστού - Αγίας Γαλήνης στη θέση Γιόφυρο περιοχής Δήμου Ηρακλείου από τη χ.θ. 0+230 μέχρι τη χ.θ. 0+460 της Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Φαιστού - Αγίας Γαλήνης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
- 2) Το Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ» όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 340/90 «Περί συστάσεως Γενικών Διευθύνσεων» το Π.Δ. 293/91 «Περί συστάσεως Οργανικής Μονάδας στη Γ.Γ. ΔΕ.» και το Π.Δ. 167/92 «Περί τροποποίησης του Οργανισμού της Γ.Γ.ΔΕ.».
- 3) Το Ν. 3155/55 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως Οδών» και τα εκτελεστικά του Διατάγματα.
- 4) Το άρθρο 23 (παράγραφοι 9-13) του Π.Δ. της 25/28 Νοεμβρίου 1929 «Περί των αχρηστευομένων τμημάτων εθνικών ή επαρχιακών οδών ένεκα τροποποιήσεως της παλαιάς χάραξης».
- 5) Την Απόφαση Γ. 25871/9.7. 1963 του Υπουργού (τότε) Δημοσίων Έργων «Περί αριθμήσεως εθνικών οδών», αποφασίζουμε:

Αφού είδαμε:

- 1) Το έγγραφο 1720/18.6.97 της Δ.Σ.Ε. Περιφέρειας Κρήτης (τέως 12ης ΠΥΔΕ) με το οποίο αυτής συμφωνεί στον αποχαρκτηρισμό του εν θέματι οδικού τμήματος και την ένταξή του στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο του Δήμου Ηρακλείου.
- 2) Το έγγραφο 665/10.6.97 της 3ης ΔΕΚΕ Περιφέρειας Κρήτης (τέως 12ης ΠΥΔΕ) με το οποίο αυτή συμφωνεί στον αποχαρκτηρισμό του εν θέματι οδικού τμήματος και την ένταξή του στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο του Δήμου Ηρακλείου.
- 3) Το έγγραφο 665/10.6.97 της 3ης ΔΕΚΕ Περιφέρειας Κρήτης (τέως 12ης ΠΥΔΕ) με το οποίο αυτή εισηγείται τον αποχαρκτηρισμό του παραπάνω οδικού τμήματος και την ένταξή του στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο του Δήμου Ηρακλείου καθόσον:

α) Έχει αντικατασταθεί με νέα χάραξη της Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Φαιστού - Αγίας Γαλήνης με αποτέλεσμα να χρησιμοποιείται μόνον για τις τοπικές ανάγκες κυκλοφορίας.

β) Αποτελεί προέκταση του πρώτου τμήματος της εγκαταλειφθείσας Π.Ε.Ο. Ηρακλείου - Φαιστού - Αγίας Γαλήνης και ήδη αποχαρκτηρισμένου από τη χ.θ. 0+000 μέχρι την χ.θ. 0+200 με την ΔΜΕΟ/Α/3960/Π.Ε./13.3.93 Απόφαση της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

γ) Ευρίσκεται μέσα στη μελλοντική επέκταση του σχεδίου πόλεως Ηρακλείου και μάλιστα έχουν συνταχθεί τα κτηματολογικά διαγράμματα για το σκοπό αυτό.

δ) Συντηρείται ήδη από τον Δήμο Ηρακλείου.

4) Την από 11.2.97 αίτηση του Ανδριάνη Εμμανουήλ, κατόικου Ηρακλείου, προς την 3η ΔΕΚΕ τέως 12ης ΠΥΔΕ, με την οποία ζητείται ο αποχαρκτηρισμός του συγκεκριμένου οδικού τμήματος.

5) Την Απόφαση 12/14.1.92 του Δημοτικού Συμβουλίου

του Δήμου Ηρακλείου με την οποία αποδέχεται τον εν λόγω αποχαρκτηρισμό και εντάσσει το τμήμα αυτό στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο, αναλαμβάνοντας παράλληλα την συντήρησή του.

6) Το έγγραφο 939/31.3.97 της Διεύθυνσης Δασών Νομαρχίας Ηρακλείου με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της στο θέμα.

7) Το έγγραφο 6643/22.5.97 της Διεύθυνσης ΤΥΔΚ της Νομαρχίας Ηρακλείου με το οποίο συνηγορεί κι αυτή υπέρ του αιτούμενου αποχαρκτηρισμού.

8) Την Πράξη 1, Συνεδρία 31/9.9.97 του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Κατασκευών) με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα να γίνει ο αποχαρκτηρισμός.

Και επειδή:

1) Το τμήμα της Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Φαιστού - Αγίας Γαλήνης στη θέση Γιόφυρο, περιοχής Δήμου Ηρακλείου, από τη χ.θ. 0+230 μέχρι την χ.θ. 0+460 της Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Φαιστού - Αγίας Γαλήνης έχει αντικατασταθεί με νέα χάραξη της Εθνικής Οδού.

2) Οι αρμόδιες Υπηρεσίες: Δ.Σ.Ε. Περιφέρειας Κρήτης (τέως 12ης ΠΥΔΕ), 3η ΔΕΚΕ Περιφέρειας Κρήτης (τέως 12ης ΠΥΔΕ), Δήμος Ηρακλείου Διεύθυνση Δασών Ηρακλείου και ΤΥΔΚ Ηρακλείου συνηγορούν υπέρ του αποχαρκτηρισμού του ως άνω αναφερομένου οδικού τμήματος και της ένταξής του στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο της περιοχής.

3) Ο αποχαρκτηρισμός αυτός προβλέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 28/25.11.1929 (άρθρο 23, παρ. 9-13), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε να αποχαρκτηρισθεί το Οδικό Τμήμα της Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Φαιστού - Αγίας Γαλήνης στη θέση Γιόφυρο, περιοχής Δήμου Ηρακλείου, από τη χ.θ. 0+230 μέχρι τη χ.θ. 0+460 της Παλαιάς Εθνικής Οδού Ηρακλείου - Φαιστού - Αγίας Γαλήνης που έχει αντικατασταθεί με νέο τμήμα της Εθνικής Οδού και να ενταχθεί στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο του Δήμου Ηρακλείου.

Η απόφαση αυτή, από την οποία δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 29407/6067

(6)

Τροποποίηση και συμπλήρωση της 86548/4686/ 5.8.1996 απόφασης Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών εντός του ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Αθηναίων, Ταύρου, Καλλιθέας, Αγ. Ιωάννη Ρέντη Μοσχάτου και Πειραιά (Ν. Αττικής) (Δ 953)», όπως η ισχύς της παρετάθη με την υπ' αρ. 26481/5491/5.9.1997 όμοια απόφαση (Δ' 789).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δαιτάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1577/-1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 2210).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυ-

τό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

4. Την υπ' αριθμ. Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.1996 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων τους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιοπάνο (1006 Β/4.11.1996)».

5. Το 114/.7.1997 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των οικείων ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Μετα την παράγραφο 116 της 86548/4686/5.8.1996 απόφασης Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ 953), η ισχύς της οποίας παρετάθη με την 26481/5491/5.9.1997 όμοια απόφαση (Δ 789) προστίθενται παράγραφοι 7 και 8 ως εξής:

«7. Η χορήγηση οικοδομικής άδειας ανέγερσης οικοδομής στην ιδιοκτησία επί της οδού Πολυκράτους 1 και Αράχθου γωνία στο Ο.Τ. 195 περιοχή 20 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μοσχάτου για τη μετεγκατάσταση της επαγγελματικής δραστηριότητας που λειτουργεί στο ακίνητο επί της οδού Άρτης 5 του ίδιου Δήμου. Το ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 11 μέτρα και ο αριθμός ορόφων τους τρείς (3), πρέπει δε να απέχει από τη ρυμοτομική γραμμή 10 μέτρα τουλάχιστον.

8. Η χορήγηση οικοδομικής άδειας για την ανέγερση διδακτηρίου δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης σε ιδιοκτησία του Ο.Σ.Κ. «επί της οδού Ερμούπολεως Δ. Πειραιά».

2. Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1997

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Ανακοίνωση γενομένης Παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας και προσκύρωσης ακινήτων στο Δήμο Χαλανδρίου.

Δια του υπ' αριθ. 3923/3.10.1997 Γραμματίου Σύστασης Παρακαταθήκης του γραφείου παρακαταθηκών του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών κατετέθη από τους:

α) Αθανάσιο Πασσάδη του Νικολάου, κάτοικο Δήμου Χαλανδρίου, οδός Νάξου αρ. 16 και β) Παναγιώτη Πασσάδη του Νικολάου, κάτοικο Παραλίας Διστόμου, οδός Κοραή αρ. 10, το ποσό των έξι εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (6.500.000) δραχμών ως αποζημίωση που καθορίστηκε με το υπ' αρ. 12Α/96 Πρακτικό Συμβιβασμού του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητο που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας σύμφωνα με την με αρ. 3/16.1.90 Πράξη προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημίωσης, λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας, της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, η οποία ακυρώθηκε εν μέρει με την με αρ. πρωτ. 16284/97/12.6.90 Απόφαση του Νομάρχη Ανατολική Αττικής, ανασυντάχθηκε μερικώς με την με αρ. 10/31.1.95 Πράξη του ίδιου οργάνου και ακυρώθηκε μερικώς με την με αρ. πρωτ. 5690/274/19.10.95 Απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και αποτυπώνεται στο από 30.1.95 κτηματολογικό διάγραμμα της τοπογράφου μηχανικού Μ. Χρυσικοπούλου, που συνοδεύει την ως άνω αναφερομένη υπ' αρ. 10/31.1.95 Πράξη και συγκεκριμένα την ιδιοκτησία που περικλείεται με τους αριθμούς 6-7-7-8-5-6, εμβαδού 115 τ.μ. (λόγω ρυμοτομίας) και τη ιδιοκτησία που περικλείεται με τους αριθμούς 12-17-7-6-12, εμβαδού 92,80 τ.μ. λόγω προσκύρωσης και υπέρ των εικαζομένων νομίμων δικαιούχων:

1) Εμμανουήλ Αμαργιανάκη του Στυλιανού και 2) Ιωάννη Πατεράκη του Γεωργίου, κατοίκων αμφοτέρων Δήμου Χαλανδρίου, οδός Ηλείας αρ. 52. Το ανωτέρω Γραμμάτιο Σύστασεως Παρακαταθήκης κατετέθη νομίμως στη Συμβολαιογράφο Αθηνών Ανδρομάχη Κλώνη Καραλή (με την υπ' αρ. 3957/7.10.1997 Πράξη) και θα αποδοθεί στους αναγνωρισθησόμενους, με τελεσίδικη δικαστική απόφαση, δικαιούχους της ως άνω αποζημίωσης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. Διπλ. Είσπρα. ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ - Γεν. Εσόδων 9981322/7.10.1997)

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 1997

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ